



## trend Real | Obchodné priestory | Košice – Kováčska ulica



720 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Kováčska
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	77 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čistočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	77 m <sup>2</sup>	Materiál:	tehla
Úžitková plocha:	77 m <sup>2</sup>	Vykurovanie:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Trend Real Vám ponúka na prenájom priestory na podnikanie v užšom centre Košíc.*

Obchodný priestor o výmere 77m<sup>2</sup>, je umiestnený v historickom meštiackom dome, na prízemí s priamym vstupom z Kováčskej ulice, v centre Košíc.

Ponúkané priestory sú vhodné na bar, kaviareň alebo čajovňu, keďže v prednej časti je dostatočné miesto na sedenie s barom a v zadnej sú oddelené WC pre dámy a pánov.

#### DISPOZÍCIA:

- predná časť s barom, zadná časť na prípadné sedenie, chodba, 2x oddelené WC s umývadlom.

#### VÝHODY:

- v blízkosti kompletná občianska vybavenosť
- vynikajúca lokalita v centre Košíc
- v blízkosti MHD

CENA: 720€ bez DPH

Energie: 200€

