



trend Real | Znížená cena | Mezonetový byt blízkosti centra | Košice – Jilemnického

265 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Jilemnického
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	113 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	113 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	113 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	3	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	áno
Počet izieb:	4	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	3.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Trend real Vám exkluzívne ponúka na predaj mezonetový byt s klimatizáciou, v širšom centre mesta na Jilemnického ulici.

Nachádza sa na 3. poschodí tehlového bytového domu bez výťahu a má rozlohu 113 m² plus pivnica 3,5 m². Byt je po rekonštrukcii a je vhodný aj ako investícia, keďže ho je možné prenajímať aj ako dve samostatné bytové jednotky.

Dispozícia bytu :

1.podlažie

- Chodba
- Kúpeľňa
- 2 samostatné nepriechodné izby
- Priestranná kuchyňa
- Samostatné wc

2.podlažie

- obývačka spojená s kuchyňou
- Priestranná izba
- kúpeľňa
- samostatné wc

Výhody :

- Výborná,tichá lokalita (širšie centrum mesta)
- Dobrá občianska vybavenosť
- Pešia dostupnosť do centra - 5min.
- Blízkosť Technickej univerzity (možnosť prenajímať)

Túto nehnuteľnosť je možné financovať formou hypotekárneho úveru, s ktorým Vám radi odborne poradíme pomocou nášho hypotekárneho špecialistu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Štefan Toporčák
+421 944 848 299
toporcak@trendreal.sk

